



PUBLICIDAD



50 AÑOS  
CONSTRUYENDO FUTURO



Empresa

## Enter Coliving abre su capital y prevé rebasar las 500 habitaciones en 2024

La operadora de *coliving* ha incorporado a su accionariado a Paul Petermajjer, consejero delegado de la promotora New Amsterdam Developers, y Koos Teule, con más de quince años de experiencia en un fondo de *private equity* holandés.



Adrià Creixell, Christoph Rosenthal y Erwin Groenendijk, fundadores de Enter Coliving.



Abel Pujol | 8 ene 2024 - 05:00

Enter Coliving quiere aprovechar el gran momento del *flex living*. La operadora, con 400 habitaciones bajo gestión, acaba de incorporar a su capital a **Paul Petermajjer**, consejero delegado de la promotora New Amsterdam Developers, y **Koos Teule**, con más de quince años de experiencia en el fondo de *private equity* neerlandés Rivean Capital. Erwin Groenendijk, Adrià Creixell y Cristoph Rosenthal, fundadores de Enter Coliving, siguen ostentando la mayoría del capital.

“La entrada como accionistas de Paul y Koos nos permitirá amortizar parte de la deuda y destinar más recursos a captar nueva oferta”, destaca Erwin Groenendijk, a EjePrime. “Además, contaremos con dos perfiles con muchísima experiencia que nos ayudarán a seguir creciendo y poder alcanzar nuestro objetivo: consolidarnos como la operadora de *coliving* líder en Barcelona.

Enter Coliving, que nació en 2019, **cuenta actualmente con una oferta de 400 habitaciones en cartera**. La gran mayoría están ubicadas en Barcelona, aunque la empresa ya ha entrado en Valencia, con dos apartamentos. “Es una ciudad muy interesante y confiamos que podamos seguir creciendo en este mercado a corto plazo”, apunta Groenendijk.

**Enter Coliving ha entrado en el mercado valenciano, en el que prevé seguir creciendo en los próximos meses**

PUBLICIDAD

fotocasa Pro  
Academy

La academia de formación online  
para la profesión inmobiliaria

¡Inscríbete!



PUBLICIDAD



**50 AÑOS  
CONSTRUYENDO FUTURO**

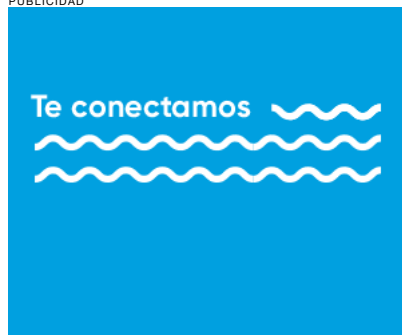


De cara a 2024, **Enter Coliving** prevé alcanzar un mínimo de 550 habitaciones en **cartera**. Este crecimiento vendrá a partir de dos vías: la alianza que la empresa mantiene con New Amsterdam Developers, que ya cuenta con siete edificios en propiedad en Barcelona, para operar sus unidades, y el crecimiento en disperso, mediante la captación de nuevos apartamentos.

“Estamos viendo muy interés tanto de *family offices* como de otros grandes propietarios hacia el *flex living*; el hecho que contemos con más de cuatro años de experiencia en el sector nos posiciona como un socio fiable, por lo que confiamos que en los próximos meses podamos cerrar nuevos acuerdos para incorporar más unidades”, explica el directivo.

La empresa no se cierra al crecimiento inorgánico y, de hecho, la entrada de nuevos socios al capital también ha incrementado la capacidad de la empresa de incorporar competidores. “El flex living es un mercado en auge y vemos como van apareciendo nuevos actores, pero creemos que de cara al año que viene o 2025 habrá una consolidación, por lo que estaremos muy atentos para poder aprovechar las oportunidades que se presenten”, avanza Groenendijk.

PUBLICIDAD



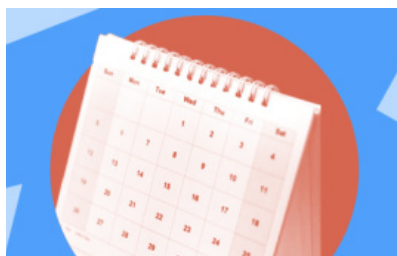
NEWSLETTER

Date de alta gratis y recibe las noticias más importantes del sector

Email

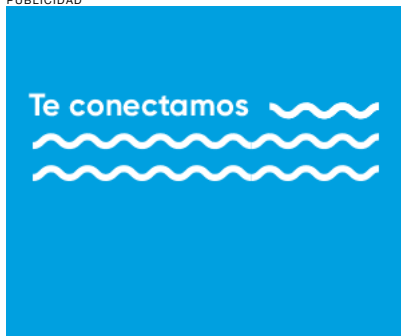
SUSCRIBIRME

ESPECIALES



La semana del 'real estate'

PUBLICIDAD



PUBLICIDAD

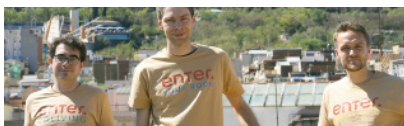


### Contenido relacionado



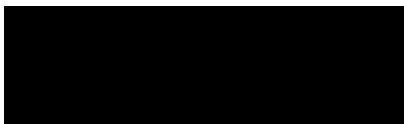
**Enter Coliving apunta a 500 habitaciones en Barcelona a cierre de año**

Abel Pujol 11 jul 2023 - 05:00



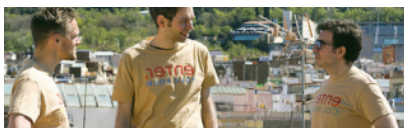
**Enter Coliving se alía con la holandesa NAD para llegar a las mil habitaciones**

B. Badrinas 23 ene 2023 - 05:00



**Enter Coliving acelera en Barcelona para duplicar su parque residencial**

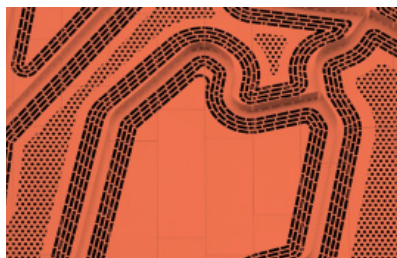
B. Badrinas 10 may 2022 - 05:00



**Enter Coliving abre ronda de 400.000 euros para lograr 500 unidades**

EjePrime 26 may 2021 - 04:57

### ESPECIALES



**El urbanismo, a fondo**

### Últimas noticias

ESPECIALES

La sostenibilidad en el 'real estate'

POWERED BY **gesvalt®**



**El precio de la vivienda repunta un 3,2% en abril, pero el alza se multiplica en la costa**

Agencias 7 may 2024 - 12:35



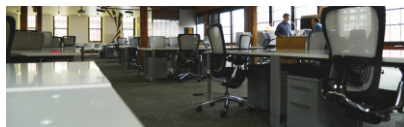
**Montepino invertirá 200 millones de euros este año tras elevar sus ingresos un 65%**

EjePrime 7 may 2024 - 09:55



**RPE acelera en España y ficha un ex de JLL y Catella para reforzar su área logística**

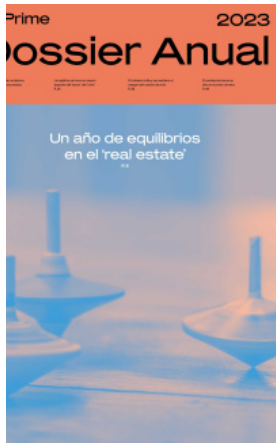
M. Tamayo 7 may 2024 - 05:00



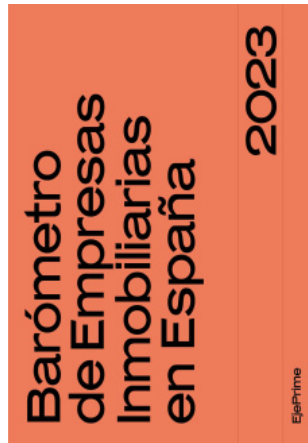
**Breeam y Leed crecen en España: copan una cuarta parte de las oficinas en Madrid y Barcelona**

EjePrime 6 may 2024 - 13:55

Publicaciones



Prime Dossier - Anual 2023



Barómetro de Empresas Inmobiliarias en España 2023

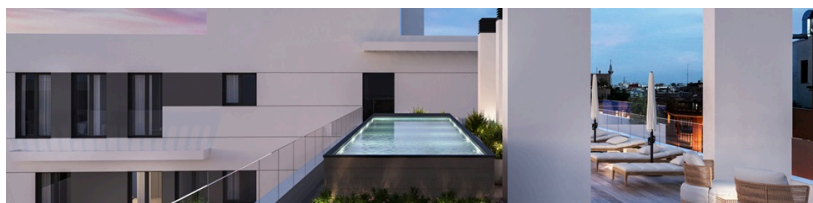


EjePrime Dossier Vivier futuro

[VER TODAS LAS PUBLICACIONES](#)

POWERED BY

ASG HOMES



**La nueva promoción de ASG Homes en el barrio madrileño de Salamanca**

EjePrime Content 27 dic 2023 - 09:30

Con una inversión de trece millones de euros, la comercialización de las 28 viviendas en el número 5 de Marqués de Ahumada se suma a la experiencia que tiene la compañía en productos residenciales de calidad en ubicaciones céntricas.

POWERED BY



## Homelok: la llave inteligente de los nuevos hogares Made in Spain

Content EjePrime 18 mar 2024 - 08:00

La empresa, con sede en Oiartzun - Gipuzkoa, a diez minutos de San Sebastián, posiciona su producto como una solución alternativa sofisticada para la digitalización de los accesos a las viviendas, segura y adaptativa a las cambiantes necesidades de los nuevos negocios inmobiliarios.

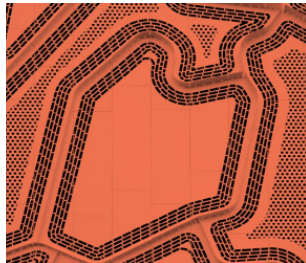
### PERFIL DE LA SEMANA



**Philippe Jiménez**

Director general de IWG en España

## Especiales



Urbanismo, a fondo

POWERED BY

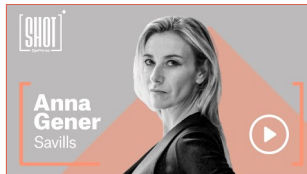
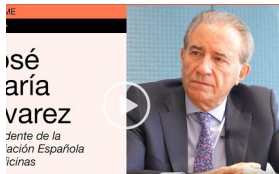


La sostenibilidad en el 'real estate'



La entrevista de la s

## Multimedia



VER TODOS LOS VÍDEOS

DATE DE ALTA EN EL NEWSLETTER

SUSCRIBIRME

SÍGUENOS



SECCIONES

- Empresa
- Mercado
- Residencial
- Comercial
- Oficinas
- Industrial
- Hoteles
- m2

MÁS CONTENIDOS

- Publicaciones
- Especiales
- Opinión
- Directorio
- Multimedia

PUBLICACIONES

- Informes
- Dossier

EJEPRIME

- Quiénes somos
- Atención al cliente
- Redacción
- Publicidad
- RSS

AVISO LEGAL

- Aviso legal
- Política de cookies



**Modaes**

**PlantaDoce.**